

## Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 205 m2, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1336427** postée le **10/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

LYON 6 - A proximité du métro. Ancien atelier entièrement rénové. Surface totale d'environ 205m2. Situé au calme sur cour intérieure. Toiture Shed neuve. Capacité d'environ 25 postes de travail + 2 salles de réunions de 13 et 30m2 + une terrasse privative de 25m2. Deux sanitaires avec douches.

**Surface commerciale :** 205 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Lyon 6 - À quelques pas du métro, découvrez un lieu rare et inspirant. Ancien atelier entièrement repensé, cet espace atypique de 205 m<sup>2</sup> offre un cadre unique, lumineux et créatif, niché au calme d'une cour intérieure avec toiture Shed neuve.

Parfait pour des bureaux premium ou un showroom d'exception, il propose une capacité d'environ 25 postes de travail, deux salles de réunion de 13 m<sup>2</sup> et 30 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une terrasse privative de 25 m<sup>2</sup>, idéale pour des moments de détente ou des présentations en extérieur.

Deux sanitaires avec douches viennent compléter ce bien coup de coeur, prêt à accueillir vos équipes ou vos événements professionnels.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**