

Electricité, plomberie - chauffage / génie climatique dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1336409** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Belle affaire implantée dans le nord du département, bonne réputation avec équipe en place à l'heure actuelle de 8 salariés qualifiés pour la production.

Zone d'intervention d'environ 30km autour du siège social.

Clientèle en majeure partie constituée de particuliers et de quelques chantiers en appel d'offre.

Bâtiment d'environ 700 m2 en parfait état sur une parcelle close et sécurisée de : 1800 m2. Grand parking pour la clientèle et les salariés.

Possibilité d'achat des murs.

Entreprise très bien tenue.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 499 000 €	1 182 000 €	
€	€	
288 000 €	147 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **550 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **145 500 €**

Localisation

Localisation : **Nord dans le Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.