

## Alimentation sur un axe passant,, Saint-Geours-de-Maremne (40230)

Annonce **C1336393** postée le **16/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Landes - Saint-Geours-de-Maremne (40230) : Local professionnel d'environ 300 m2, idéalement situé sur un axe passant à forte visibilité.

Caractéristiques :

- Bonne visibilité commerciale.
- Stationnement à proximité.
- Surface : 300 m2.
- Local récent et bien entretenu.
- Espace réserve inclus.

Conditions :

- Fonds de commerce à prévoir.
- Possibilité de reprendre les deux salariés en place.

Potentiel :

- Chiffre d'affaires attractif avec une forte possibilité de développement.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 350 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **265 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Geours-de-Maremne (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Geours-de-Maremne : **2 159 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**