Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 165 m2, Pacé (35740)

Annonce **C1336386** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre - Pacé Bd du Trieux - A proximité immédiate de la zone Rive Ouest, plateau neuf au sein d'un immeuble construit en 2025 d'une surface de 283m2 (327m2 surfaces communes incluses) en rez-de-chaussée. Plateau aménagé non cloisonné en pleine visibilité. 9 Stationnements privatifs. (7 sous-sol, 2 Ext)Disponibilité Immédiate. Possible ERPPrix Net Vendeur : 2400 € HT/M2 hors stationnements

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**443 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**421 905 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Pacé (35740), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pacé : **9 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.