Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 180 couverts avec terrasse face, la mer,, La Grande-Motte (34280)

Annonce **C1336374** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec vue mer plus de 180 places.

Une affaire saisonnière pour un repreneur professionnel.

Véritable institution très connue et prisée par la clientèle touristique mais surtout local qui assure une bonne activité.

Surface de 160 m2 avec à l'intérieur 60 places et terrasse de 120 places.

Droit de terrasse de 10000 € ? an.

Ticket moyen de 33 €.

Jusqu'à 300 / 400 couverts / jours en moyenne sur juillet et août.

Fermé à 22h en saison.

- CA (2023) de 930 355 €.
- CA (2024) de 798 344 €.
- CA (2025) 1 000 000 €.

Potentiel de développement important sur les petits déjeuners et bar-limonade- crêpes, etc.

L'acquisition des murs sera finalisé d'ici quelques mois qui pourront aussi être à la vente.

Apport minimum de 300 000 € pour cette affaire uniquement par un/des professionnels.

Affaire offrant la possibilité de changer de vie dans une ville agréable et animée avec les 250 jours de soleil, les commerces, les infrastructures, son golf, ses tennis, son port de plaisance et surtout la mer et ces kilomètres de plages et dunes magnifiques.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **180**
Nombre de places en terrasse : **120**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 75 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession :	**799 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**300 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Grande-Motte (34280), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à La Grande-Motte : **8 522 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.