

## Restaurant, Auch (32000)

Annonce C1336370 postée le 10/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Gers - Auch (32000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel créé en 2015 situé à proximité d'une cité administrative, dans une ville préfecture du Gers.

Le matériel et le mobilier sont en excellent état car récents et très bien entretenus.

Cet établissement bénéficie ainsi de 700 emplois situés à sa porte, notamment pour les services de midi. Il est ouvert le midi du lundi au vendredi ainsi que deux soirs par semaine.

La clientèle, locale et fidèle, est attirée par la praticité du lieu mais aussi par la qualité de la prestation.

Le fonds de commerce est mis en vente pour cause de santé et retraite des propriétaires actuels qui ont volontairement réduit l'activité ces deux dernières années (CA de 425 k€ sur le dernier exercice, 468 k€ sur le précédent et 497 k€ en N-2), ce qui représente un potentiel de développement immédiat.

Informations plus précises transmises après signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale :** 162 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 162 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	425 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Auch : **21 960 ( ville )**

### Photos

---



