

## Boulangerie - pâtisserie artisanale sur un axe passant,, Hazebrouck (59190)

Annonce **C1336365** postée le **10/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Nord - Hazebrouck (59190) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie artisanale idéalement située sur un axe passant, dans un quartier dynamique et fréquenté.

Établissement avec fort potentiel, clientèle fidèle et excellente réputation locale.

Points forts :

- Emplacement de premier choix avec bonne visibilité.
- Magasin propre et fonctionnel.
- Laboratoire spacieux et bien équipé.
- Fournil complet, matériel entretenu.
- Chiffre d'affaires avoisinant les 240 000 € sur le dernier exercice, avec la possibilité de développement (snacking).
- Idéal pour un couple de professionnels ou une première installation.

Informations complémentaires :

- Surface totale de 222 m<sup>2</sup> plus appartement de 3 chambres.
- Pas de travaux à prévoir.
- Loyer attractif.
- Accompagnement possible à la reprise.

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hazebrouck (59190), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Hazebrouck : **22 218 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**