Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie avec terrasse dans un village touristique,, Longeville-sur-Mer (85560)

Annonce **C1336360** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Littoral vendéen - Longeville-sur-Mer (85560) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans un village touristique très fréquenté au bord de mer, sur un emplacement N°1 en plein centre-ville.

Un établissement avec deux salles de restauration, une véranda couverte et chauffée, grande cuisine au normes avec grande surface de stockage.

Fermeture 7 semaines / an.

Fort potentiel de développement.

Un logement de fonction de 2 chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

Affaire pour un professionnel disposant de 60 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**175 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**

Localisation

Localisation : **Longeville-sur-Mer (85560), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Longeville-sur-Mer : **2 356 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.