

## Immeuble de rapport de 200 m2, Montpellier (34080)

Annonce **C1336351** postée le **10/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34080) : A vendre un immeuble de rapport de 8 lots.

Façade, toiture et logements réhabilités il y a 2 ans (revenus annuel de 40 000 €).

Idéal pour des investisseurs.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **549 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34080), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **258 366 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**