Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 100 m2 au cœur de Mâcon

Annonce **C1336348** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Mâcon (71870) : A vendre droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'un emplacement unique au cœur de Mâcon.

Ce commerce offre une bonne visibilité dans un environnement dynamique.

Le rez-de-chaussée comprend 50 m2 de surface commerciale, tandis qu'à l'étage se trouve un appartement actuellement utilisé en réserve et bureau (41 m2, 2 pièces + sanitaires).

Le local, entièrement refait en 2025, ne nécessite aucun travaux.

Il dispose d'un rideau de fer, d'une alarme et d'une entrée indépendante.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**77 000 €**

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.