

Local commercial de 52 m², Royan (17200)

Annonce C1336346 postée le 10/décembre/2025

Description de l'activité

Sur la commune de Royan, à céder droit au bail d'un local commercial d'une superficie d'environ 52 m², en bon état et disposant d'un parking privé.

Ce local se situe sur un axe entrant de Royan.

Montant du droit au bail : 70 000 €.

Loyer mensuel assujetti à la TVA : 850 € HT.

Honoraires : 6 000 € TTC.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.