

Local d'activité / Entrepôt, 490 m2 en zone d'activité d'Issoire

Annonce **C1336342** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Issoire (63500) : A louer atelier avec fosse, entrepôt et espace de stockage de 490 m2.

Situé en zone d'activité d'Issoire, à proximité de la sortie d'autoroute, ce bâtiment de plain-pied offre une configuration idéale pour une activité artisanale, industrielle ou logistique.

Il comprend :

- Un atelier équipé d'une fosse, idéal pour des activités mécaniques ou de maintenance.
- Un espace entrepôt avec grande hauteur.
- 2 grande portes sectionnelle.
- 2 000 m2 de terrain.
- Espace bureau.
- Accès poids lourds.
- Grande facilité de manoeuvre.
- Stationnement.
- Surface totale : 490 m2 en RDC.
- Honoraires à la charge du preneur : 10 800 € HT (12 960 € TTC).

Possibilité de louer ce local avec le showroom adjacent pour un ensemble cohérent.

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 490 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.