

## Tabac, Presse, Loto, Epicerie de 150 m2, Thiers (63300)

Annonce **C1336338** postée le **10/décembre/2025**

### Description de l'activité

Thiers (63300) : A vendre ensemble fonds de commerce et appartement : Tabac, presse, FDJ, vape, épicerie.

Cet ensemble comprend un fonds de commerce rentable, un appartement, des réserves et une cour intérieure.

Le fonds de commerce, récemment rénové, est en bon état et immédiatement exploitable, idéal pour un couple.

Chiffre d'affaires : 227 000 € HT.

EBC reconstitué : Environ 92 000 €, aucun personnel à reprendre, et nombreux stationnements devant l'établissement.

Prix de cession : 378 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Éléments chiffrés :**

CA	227 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **378 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Thiers : **11 932 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**