

## Deux stations de lavage automobiles proche du Mans (72000)

Annonce **C1336292** postée le **09/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : A vendre le fonds de commerce de deux stations de lavage automobiles situés à 30 et 45 minutes du Mans (72000).

- 1er centre créé en 2017.
- 2ème centre créé en 2019 (mis en service en 2020).

Chaque centre de lavage est composé de : 2 pistes, un rouleau, un gonfleur et un aspirateur. Aucuns travaux à prévoir.

Activité nécessitant une disponibilité d'une demi-journée par semaine entre octobre et mars puis de deux demi-journées par semaine entre avril et septembre.

Environ 140 k€ de CA / an.

Prix de vente de 465 800 € HAI. Les honoraires sont de 9,6% TTC (8% HT) à la charge de l'acquéreur.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **465 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **135 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.