

## Bureaux / Locaux professionnels de 400 m2 dans la zone commerciale de Crissier

Annonce **C1336285** postée le **09/décembre/2025**

### Description de l'activité

Crissier : A louer bureaux dans la zone commerciale de Crissier, près du village, à proximité immédiate des accès autoroutiers.

Description :

Les locaux sont composés de bureaux individuels et openspace, y compris sanitaires, lounge, hall d'entrée, réception, cafeteria, stock et locaux informatiques (seconde entrée possible).

Etat : Bon.

Surfaces par niveaux :

Etage : Environ 400 m2, possible 300 m2.

Places de parc : Oui, nombreuses.

Activités : Usage administratif et commercial.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : CHF 225/ m2/ an.
- Loyer places de parc extérieures: CHF 50/ mois/ place.
- Charges : CHF 18/ m2/ an.
- TVA : TVA en sus.

Observations :

Les locaux, "plug and play", sont en bon état et modernes.

**Surface totale :** 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 240 €

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Crissier, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

