

Bar, Brasserie licence IV sur un axe fréquenté,, Toulouse (31200)

Annonce C1336223 postée le 08/décembre/2025

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31200) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie -Licence IV situé au Nord de Toulouse, sur un axe rentrant/sortant profitant d'une belle visibilité.

Local d'une surface commerciale d'environ 100 m² plus une grande cuisine avec extraction et diverses réserves. Il y a également un logement de fonction d'environ 90 m².

Bail en cours.

Affaire à relancer pour des professionnels de la restauration et du bar.

Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 248 m²

Loyer mensuel : 1 840 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	112 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.