

Bar, Restaurant licence IV dans une zone commerciale,, Niort (79000)

Annonce **C1336212** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : Dans une zone commerciale et sur un axe passant, proche d'une salle de spectacle, à vendre un fonds de commerce de restaurant - bar Licence IV.

Fermeture le vendredi après-midi et weekend. 4 semaines en congés annuels.

Clientèle actuelle : Ouvriers, retraités, et routiers (90% de la clientèle le soir).

Gros potentiel de développement.

Prix du fonds de commerce de 142 480 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer mensuel : 4 370 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	378 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.