Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, Bazar / cadeaux, 50 m2 dans une rue piétonne,, Poitiers (86000)

Annonce **C1336211** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU, loto, cadeaux situé dans le centre-ville historique. Bel emplacement dans une rue piétonne. Un environnement commercial de qualité.

Un magasin agréable et entretenu avec concept fonctionnel.

1 salarié en place pour le confort.

4 semaines de congés annuels.

Commissions de 85 280 €.

Bail renouvelé.

Loyer attractif.

Idéal pour une première affaire.

Prix du fonds de commerce de 120 560 € HAI.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 077 €

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 560 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.