

## **Épicerie, charcuterie, boucherie - livraison, domicile dans une zone touristique, proche de Poitiers (86000)**

Annonce **C1336204** mise à jour le **09 décembre 2025**

### **Description de l'activité**

---

Vienne, à l'Est de Poitiers (86000), dans commune à fort patrimoine architecturale et touristique, à vendre un fonds de commerce d'épicerie, charcuterie, boucherie - livraison à domicile.

Établissement avec surface de vente actuelle d'environ 250 m<sup>2</sup> (possibilité de 50 m<sup>2</sup> supplémentaires). Il est équipé de vidéosurveillance.

Horaires avec coupure :

- Lundi au samedi : 9h-12h30 / 15h-19h.

- Dimanche : 9h-12h30.

Activité de boucherie reprise en mai 2025 avec gros potentiel de croissance.

Prix du fonds de commerce de 100 800 € HAI.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### **Éléments chiffrés :**

CA	339 000 €
----	-----------

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 800 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**