Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant, Distribution automatique licence IV 115 couverts avec terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1336200** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria situé dans le centre-ville historique d'une commune de plus de 10 000 habitants et d'une agglomération de presque 40 000 habitants, à 1 heure de plusieurs sites touristiques (Marais Poitevin, Puy du Fou, Futuroscope).

Bel établissement avec Licence IV de restaurant, pizzeria, crêperie, burger - vente à emporter.

Local d'une surface de 200 m2 environ.

Grande terrasse de 110 places environ.

Capacité de 115 personnes environ à l'intérieur en plusieurs espaces (travaux en 2020 et 2022) et espace bar.

Annexes pour stockage et rangements.

Parking à proximité.

La structure possède également 6 distributeurs de pizzas avec laboratoire externe.

Fermeture hebdomadaire : Mercredi et jeudi.

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce du restaurant.

Prix du fonds de commerce de 548 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **115**
Nombre de places en terrasse : **110**

Loyer mensuel : 5 240 €

Éléments chiffrés :

CA	1 068 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **548 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.