Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant végétarien Licence IV de 28 couverts avec terrasse en plein centre ville de Saint-Malo (35400)

Annonce **C1336192** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant végétarien sans concurrence, niché au cœur de la ville de Saint-Malo intra muros (35400).

Une cuisine en complète harmonie avec la philosophie du chef et respectueuse des circuits courts est actuellement proposée.

L'établissement accueille 28 couverts en salle, 10 en terrasse et exploiter la Licence IV. Il est en très bon état, avec une cuisine lumineuse, spacieuse et fonctionnelle.

Qualité de vie respectée, avec deux jours et demi de fermeture hebdomadaire plus un mois de fermeture.

Excellente rentabilité.

Bail tous commerces.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 083 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **146 340 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.