Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 226 m2 en plein centre ville de Bayonne (64100)

Annonce **C1336179** mise à jour le **09 décembre 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A louer un local commercial de 226 m2 situé en hyper centre-ville, en emplacement N°1.

Un emplacement proposant une surface rare pour le centre-ville bayonnais, livré neuf brut avec tous fluides attente, menuiseries extérieures en place avec portes automatiques. Conformité coupe feu.

Bail commercial neuf spécialisé à la prise des lieux.

Droit d'entrée de 40 000 € TTC.

Les honoraires d'agence : 3 mois HT de loyers HT/HC.

Surface commerciale : 226 m²

Surface totale : 226 m²

Loyer mensuel : 4 302 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.