

## Local d'activité / Entrepôt, 2900 m<sup>2</sup> dans une zone industrielle,, Décines-Charpieu (69150)

Annonce C1336166 mise à jour le 10 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Rhône - Décines-Charpieu (69150) : Situé sur axe routier, dans une zone industrielle, à vendre un bien immobilier d'environ 2 900 m<sup>2</sup> sur une parcelle 9 800 m<sup>2</sup> environ.

Comprend des bureaux, un local industriel et ses murs loué à une activité dans le secteur médical.

Les bureaux offrent un espace lumineux et fonctionnel. En plus, le bien comprend un grand parking ; un atout non négligeable pour les collaborateurs en place.

Situé dans une zone stratégique, le bien offre de nombreuses possibilités de développement pour une entreprise.

Une opportunité pour un investisseur dans un secteur en pleine croissance.

**Surface commerciale :** 2 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 2 900 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **4 452 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Décines-Charpieu (69150), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Décines-Charpieu : **25 823 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.