

## Boucherie - charcuterie artisanale de 120 m<sup>2</sup>, Le Havre (76600)

Annonce **C1336150** postée le **08/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie artisanale offrant de l'authenticité - qualité et emplacement idéal.

Une boucherie - charcuterie artisanale où le savoir-faire maison, la qualité des produits et l'authenticité sont au cœur du métier.

Au menu : De belles viandes sélectionnées, une charcuterie raffinée, des plats cuisinés maison mettant en lumière le terroir, ainsi qu'un choix de volailles et de spécialités haut de gamme.

Le magasin, doté d'un équipement performant équipé d'une vitrine avec un groupe tropicalisée.

Située en Seine-Maritime, cette boutique bénéficie d'un emplacement privilégié, avec un agencement entièrement rénové, une façade élégante et percutante, offrant une belle visibilité. Parking gratuit à disposition de la clientèle est un vrai plus.

Le secteur, faiblement concurrentiel, attire une clientèle fidèle et au fort pouvoir d'achat.

Les amateurs de belles pièces et de produits d'exception y trouveront leur bonheur : Bœuf labellisé, volailles de qualité, jambon ibérique, spécialités crues préparées avec soin.

L'endroit est idéal pour un passionné prêt à faire rayonner une adresse déjà reconnue.

Solides performances.

Rentabilité : 70 000 € / an.

Un logement de 3 chambres est proposé avec l'affaire ; un confort rare et très appréciable.

Cette opportunité est parfaite pour une première installation, avec un prix attractif.

Une affaire de qualité, pleine de charme et d'avenir, idéale pour un passionné souhaitant exprimer tout son talent artisanal.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**