Bar, Pizzeria, Crêperie, Restaurant, Distribution automatique licence IV 115 couverts avec terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1336140** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : Dans le centre-ville historique d'une commune de plus de 10 000 habitants et d'une agglomération de presque 40 000 habitants, à 1 heure de plusieurs sites touristiques (Marais Poitevin, Puy du Fou, Futuroscope), à vendre un restaurant, pizzeria, crêperie, burger - vente à emporter avec Licence IV.

Un établissement d'une surface de 200 m2 environ. Grande terrasse de 110 places environ. Capacité de 115 personnes environ à l'intérieur en plusieurs espaces (travaux en 2020 et 2022) et espace bar. Annexes pour stockage et rangements. Parking à proximité. La structure possède également 6 distributeurs de pizzas avec laboratoire externe.

Fermeture hebdomadaire : Mercredi et jeudi.

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce du restaurant.

Prix de vente de 548 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **115**
Nombre de places en terrasse : **110**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 068 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **548 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.