Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Avignon (84000)

Annonce **C1336122** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Petit restaurant - Avignon.

Emplacement en plein cœur de ville, très jolie petite affaire de restauration à taille humaine, idéale pour travailler en couple, sans personnel ; tout en ayant une capacité d'accueil suffisante pour réaliser un CA intéressant.

Les agencements et le matériel sont de très bonne qualité, ne nécessitant pas beaucoup d'investissements pour travailler dès l'acquisition.

Bail tous commerces.

Faibles charges, loyer de 1.000 Euros / mois, pas de personnel à reprendre.

CA : 160 keuros.

Prix de vente : 92 keuros.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 13 800 €

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.