

## Bar, Restaurant 75 couverts avec terrasse, Avignon (84000)

Annonce C1336121 postée le 08/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Avignon Intra Muros - Bistrot en plein cœur de ville.

Joli bistrot ancien avec beaucoup de cachet, aux agencements soignés, et disposant d'une cuisine professionnelle entièrement équipée.

S'ajoutent au bel espace de restaurant, un espace de bar à cocktail très intimiste, et une terrasse d'une quinzaine de places assises dans un secteur très passant.

Pas de personnel à reprendre.

Capacité : 75 places assises salle + terrasse.

CA moyen : 350 keuros.

Prix de vente : 92 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 600 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	377 000 €
EBC en 2024	88 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**