

Bar, Tabac, Alimentation dans le Rhône (69)

Annonce **C1336111** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de bar, tabac situé au cœur d'une ville en pleine rénovation dans l'est lyonnais, sur un axe très passant, potentiel intéressant.

Rénovation à envisager pour faire encore progresser le chiffre d'affaires.

Idéal pour un couple ou première affaire.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 7 232 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	188 000 €
EBC en 2024	61 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.