

École de danse, reconnue et historique de Guadeloupe

Annonce **C1336090** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

A céder un fonds de commerce d'école de danse, établissement historique et reconnu en Guadeloupe.

École de danse, référence incontournable depuis plus de 30 ans, réputée pour la qualité de son enseignement et la fidélité de son public.

L'école propose un large éventail de disciplines : Danse classique, Modern Jazz, contemporaine, éveil, atelier adulte, et dispose d'une solide notoriété locale comme d'une identité artistique forte.

L'établissement bénéficie d'une organisation professionnelle, d'une clientèle récurrente et d'un niveau de rentabilité exceptionnel pour ce type d'activité.

Le chiffre d'affaires est stable, avec une marge nette remarquable, permettant un confort d'exploitation et un potentiel de développement immédiat : Cours additionnels, stages thématiques, location de salle, masterclass, partenariats culturels.

Le studio est parfaitement aménagé : Grande salle lumineuse, parquet adapté, miroirs pleine hauteur, barres de danse, espace accueil, rangements, vestiaires et environnement sécurisé.

L'école dispose d'un site internet attractif, d'une communication maîtrisée et d'une image de marque établie.

Atouts majeurs :

- Enseigne historique et renommée.
- Clientèle fidèle et intergénérationnelle.
- Activité rentable, faible niveau de charges.
- Planning optimisé mais encore extensible.
- Aucun investissement lourd à prévoir.
- Transmission accompagnée pour assurer la continuité pédagogique.
- Local parfaitement adapté à l'activité (possibilité d'acquérir les murs auprès de la SCI).

Idéal pour un professeur souhaitant développer son propre studio, un couple en reconversion, ou une structure déjà implantée désirant étendre son offre.

Un dossier, clé en main, réunissant notoriété, stabilité et potentiel.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Guadeloupe, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.