

Bureaux / Locaux professionnels, 117 m², Ploufragan (22440)

Announce **C1336072** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

A LOUER – PLATEAU DE BUREAUX À PLOUFRAGAN.EMPLACEMENT STRATÉGIQUE. Bureaux fonctionnels aux abords de la rocade. Ce plateau de bureaux situé à Ploufragan bénéficie d'un accès rapide aux axes principaux. Son agencement existant et son stationnement privatif en font une opportunité pour une activité tertiaire souhaitant s'installer sans contrainte. Les + du bien :• Environnement : proximité immédiate de la rocade• Plateau d'env. 120m²• Organisation : bureaux fermés et espace ouvert• 5 places de stationnement• Accès cour arrièreCommissions : 5 184€ HTPour plus d'informations sur ce bien, contactez à confirmer – Réf. à confirmer. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location de BUREAUX à Ploufragan.

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer : 19 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 600 €**

Localisation

Localisation : **Ploufragan (22440), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Ploufragan : **11 458 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.