

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans un centre commercial,, Marseille (13002)

Annonce **C1336067** mise à jour le **03 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13002) : A vendre un point de vente - corner de restauration rapide situé dans un centre commercial emblématique.

Un corner sous enseigne, idéal pour le développement ou l'implantation d'une nouvelle marque dans l'univers de la restauration rapide / snacking.

Localisation et visibilité : - Emplacement stratégique à fort trafic.  
- Très bonne exposition, situé dans une zone dynamique du centre.  
- Passage régulier et clientèle diversifiée (résidents, touristes, bureaux).

Les atouts du corner :  
- Espace optimisé, prêt à l'exploitation.  
- Concept adaptable à divers formats de restauration.  
- Idéal pour une enseigne souhaitant tester ou développer sa présence dans une zone premium.

Informations complémentaires :  
- Cession anonyme (renseignements fournis sur demande).  
- Conditions financières et détails techniques communiqués après un premier contact professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 2ème (13002), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 2ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**