

Bar, Sandwicherie / Snack 60 couverts avec terrasse proche de toutes commodités, en Vendée (85)

Annonce **C1336051** mise à jour le **24 décembre 2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar - snacking situé sur l'île de Noirmoutier, en emplacement N°1, proche de toutes commodités, parkings, commerces avec une très belle visibilité.

Une grande terrasse de 80 places et une capacité de 60 places en intérieur.

Cet établissement fonctionne avec 2 personnes à l'année et renforts saisonniers en juillet et aout.

Affaire de jour actuellement ouvert de 7h30 à 21h.

Pas de contrat brasseur.

PERF : 41 311 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 021 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	249 000 €
EBE en 2024	41 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.