Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 10 chambres dans une station balnéaire,, La Grande-Motte (34280)

Annonce **C1336050** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau de 200 m2 - 10 chambres situé à 100 m plage et port.

Un hôtel de charme avec emplacement de premier choix en station balnéaire touristique.

CA (2024) de 150 000 € pour la seconde année d'exploitation.

Un établissement hôtelier idéalement situé dans une station balnéaire très prisée, à seulement 100 mètres de la plage de sable et du port de plaisance.

Un écrin de luxe et de confort cet établissement de 10 chambres de 200 m2.

Entièrement rénové et décoré avec un goût exquis, il incarne l'alliance parfaite entre l'élégance et la modernité.

Caractéristiques clés :

- Décoration chic et récente.
- Chaque chambre est une pièce unique, bénéficiant d'une décoration contemporaine et personnalisée créant une atmosphère distincte et mémorable pour chaque séjour. - Grand confort et prestations haut de gamme : L'hôtel a été pensé pour le bien-être de sa clientèle.
- Literie haut de gamme assurant un sommeil réparateur, climatisation silencieuse et fenêtres de hautes qualité aluminium.
- Des prestations soignées dans le détail, reflétant un niveau de service irréprochable.
- Des équipements récents et des finitions de qualité supérieure. Entièrement aux normes.
- La vente inclut à la fois les murs propriété immobilière et le fonds de commerce.

L'établissement est prêt à l'emploi et dispose déjà d'une excellente réputation, d'une clientèle fidélisée et de notes élogieuses, témoignant de la qualité de ses services.

Idéal pour un couple ou reconversion désirant s'implanter sur un marché touristique dynamique avec un produit clé en main d'exception.

Dossier complet et visites sur demande.

Nombre de chambres : **10**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession :	**1 650 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **La Grande-Motte (34280), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à La Grande-Motte : **8 522 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.