

## Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une rue piétonne dynamique,, Bayonne (64100)

Annonce C1336047 mise à jour le 24 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement premium, en plein cœur de la ville, dans une rue piétonne très dynamique.

Restaurant avec une belle terrasse très bien exposée.

Points clefs :

- Capacité : 50 couverts en salle et environ 30 couverts en terrasse.
- État du matériel : en bon état et extraction aux normes.
- Fonctionnement actuel : ouvert uniquement en service continu de 11h30 à 16h30.
- Fermeture hebdomadaire : mardi et mercredi.
- Clientèle : locale, affaire et touristique.

Chiffres clefs :

- Ticket moyen : 25 €.
- Pas de personnel à reprendre.
- Loyer mensuel : environ 2195 €.
- Prix du fonds de commerce : 170 000 € HT.
- Les honoraires : 9% à la charge de l'acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 195 €

**Éléments chiffrés** :

CA en 2024	186 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 280 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**