

Bar licence IV 130 places avec terrasse sur un emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1336016** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un bar festif situé sur un emplacement N°1.

Un établissement d'une capacité intérieure de 130 places avec terrasse annuelle de 30 places. Licence IV. Gaine d'extraction.

Récemment rénové, l'établissement est en conformité avec toutes les normes. Le mobilier et le matériel inox sont en parfait état. Climatisation réversible.

Ouvert actuellement de 16h à 1h du lundi au samedi, l'emplacement stratégique de ce bar-restaurant permet une exploitation de type brasserie en continu.

Clientèle fidèle et de passage.

Gros potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 4 382 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **442 800 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.