

## Local commercial de 40 m<sup>2</sup>, Le Castellet (83330)

Annonce C1336001 postée le 08/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Le Castellet (83330) : A vendre local sur 3 niveaux représentant une réelle opportunité pour une activité commerciale, artisanale, galerie, bureau ou pied-à-terre professionnel.

Réparti sur 3 niveaux, offrant une organisation fonctionnelle.

Un petit appartement inclus idéal pour loger sur place.

Emplacement recherché au sein d'un village fréquenté.

Loyer de 800 € HT/ mois.

Ce bien offre une opportunité unique d'installer une activité dans un lieu emblématique de la région, particulièrement attractif tout au long de l'année grâce à son important flux de visiteurs.

**Surface commerciale :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 800 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Castellet (83330), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Le Castellet : **3 900 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**