

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 45 couverts, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1335995** postée le **08/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Ivry-sur-Seine (94200) : A vendre restaurant de restauration rapide/ snack offrant un service en salle de 45 couverts, idéalement situé sur l'axe dynamique d'Ivry-sur-Seine.

- Bonne visibilité avec une façade de près de 5 mètres.
- Clientèle fidélisée, vente à emporter.
- L'extraction est aux normes de sécurité.
- Cuisine fermée de plain pied.

Idéalement située dans un quartier commerçant dynamique et commerçant.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle régulière par sa disponibilité et ses produits de qualité.

Loyer : 1.700 €/ mois, bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerces à 99.90 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 80 m²

**Surface totale** : 80 m²

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 900 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ivry-sur-Seine (94200), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Ivry-sur-Seine : **57 710 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.