

## Restaurant 50 couverts, Paris 12ème (75012)

Annonce C1335994 postée le 08/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris 12ème (75012) : A vendre restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique et bénéficiant d'une bonne visibilité.

- Salle de 50 couverts.
- Cuisine de plain pied aux normes.
- Salle réserve.
- Chiffre d'affaires stable, possibilité de croissance le weekend.
- Clientèle fidélisée du secteur depuis plus de 15 ans.

A proximité siège sociaux et bureaux, apportant une bonne fréquentation du midi.

Bail 3/6/9 en cours, loyer de 2.230 €/ mois.

Prix du fonds de commerce à 250.000 €, honoraires à la charge vendeur).

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 230 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**