

## Local commercial idéal pour Restaurant dans une zone dynamique,, Laize-la-Ville (14320)

Annonce C1335982 mise à jour le 25 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Calvados - Laize-la-Ville (14320) : A vendre un local commercial à usage de restaurant.

L'opération située dans le nouveau « cœur de ville » de Laize-Clinchamps consiste en la construction de locaux commerciaux et professionnels.

Local commercial pour restaurant d'une surface de 179 m<sup>2</sup> de surface intérieur et 113 m<sup>2</sup> d'extérieur.

Stationnements : Parking commun gratuit.

Prix, les frais d'agence inclus : 359 000 € HT.

**Surface commerciale :** 179 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 292 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 359 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 341 905 €

Montant honoraires : 5 %

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Laize-la-Ville (14320), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Laize-la-Ville : 578 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.