Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble de bureaux, lots de 195, 283 m², Bretteville-sur-Odon (14760)

Annonce **C1335980** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

L'opération située au cœur du quartier Koenig de BRETTEVILLE SUR ODON consiste en la construction d'un immeuble de bureaux en R+3 d'une surface totale d'environ 2 017 m², avec parking en partie couvert.

Livraison prévue : 1er trimestre 2027.

Cellules disponibles :
LOT 1 - RDC - 251,80 m² - 4 parkings = 598 000 € HT
LOT 3 - R+1 - 283 m² + loggia - 4 parkings - 622 000 € HT
LOT 5 - R+2 - 195,20 m² + loggia - 3 parkings = 448 000 € HT
Lot 6 - R+2 - 246,60 m² + loggia - 4 parkings = 566 000 € HT

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 195 m²

Surface totale : 2 017 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**470 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**448 000 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Bretteville-sur-Odon (14760), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bretteville-sur-Odon : **4 182 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.