

Bureaux / Locaux professionnels, 510 m2, Hérouville-Saint-Clair (14200)

Annonce **C1335978** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Surface totale : 510m2 environ Niveaux : Rez-de-chaussée + 1 étage Immeuble de bureaux sur 2 niveaux (rez-de-chaussée et premier étage) d'une surface totale de 510m2 composé : * 9 bureaux cloisonnés ? 1 SDR ? 6 open space ? locaux techniques, ?* Salle de réunion équipée * Cafétéria aménagée * Sanitaires PMR au rez-de-chaussée* Coin reproSurface totale : 510m2Accès rapide au périphériqueTransports en commun à proximité immédiate Loyer annuel HT HC : 66 300 € Charges individuelles Modalités de paiement : trimestriel ou mensuel d'avanceDépôt de garantie : 2mois de loyer HT HCTaxe foncière à charge preneur : 8 500 € HT

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **6 417 €**

Localisation

Localisation : **Hérouville-Saint-Clair (14200), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Hérouville-Saint-Clair : **22 263 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.