

Local professionnel de 1000 m2 dans une zone artisanale et industrielle,, Grenoble (38000)

Annonce **C1335954** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Dans une zone artisanale et industrielle dynamique, à seulement quelques minutes de l'aéroport de Grenoble Alpes Isère et de l'autoroute a48, à louer un local professionnel neuf de 1000 m2, idéal pour de multiples activités.

Caractéristiques principales :

- 5 portes sectionnelles et 4 portes d'accès.
- Hauteur sous plafond : 5,5 mètres.
- Dalles béton charges lourdes.
- Éclairage LED dernière génération.
- Arrivées et évacuations de fluides en attente.
- Terrain de 3000 m2, majoritairement bitumé et clos.
- Portail automatique.

Atouts :

- Accès poids lourds facilité.
- Nombreuses possibilités de stationnement.

Idéal pour des sociétés de TP, mécanique, stockage, messagerie, ou activités sportives indoor (foot à 5, Paddle, Crossfit, etc).

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.