

## Salon de coiffure de 98 m<sup>2</sup> proche d'Auxerre (89000)

Annonce C1335947 mise à jour le 25 décembre 2025

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure tenu depuis 1991 est situé dans une grande ville de l'Yonne (89), près de commerces et du centre-ville à proximité d'Auxerre (89000).

Établissement extrêmement bien tenu, bénéficiant d'une belle notoriété locale.

La surface du salon est de 98 m<sup>2</sup> avec 5 postes de travail et 4 bacs de shampoing. Un laboratoire permet le stockage et la préparation des teintes facile d'accès avec un parking gratuit situé devant le salon.

Clientèle fidèle mixte locale.

Ouverture du salon du mardi au samedi. Fermeture dimanche et lundi.

EBE retraité de 29 200 €.

Opportunité pour une première installation ou pour un couple de coiffeurs.

**Surface commerciale :** 98 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 98 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 510 €

### Éléments chiffrés :

CA	123 000 €
EBE	29 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **61 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.