

Domaine hôtelier touristique dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1335943** mise à jour le **20 janvier 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Idéalement situé dans un secteur recherché en plein cœur de la Bretagne, à vendre un domaine de 1 hectare unique offrant un cadre naturel préservé et une grande capacité d'accueil.

- Longère principale rénovée de 227 m2, pouvant héberger jusqu'à 14 personnes, prestations de qualité, charme et authenticité.

- Manoir à rénover de plus de 400 m2 avec fort potentiel pour un projet d'agrandissement ou d'événementiel.

- Fonds de commerce : Activité d'hébergement touristique comprenant 5 espaces insolites d'une capacité de 2 à 6 personnes pour une expérience atypique.

- 1 yourte de mongolie pour des groupes.
- SPA privé, sauna, jardin exotique.

Environnement calme, idéal pour une activité touristique, des gîtes ou séminaires.

Vente des murs et fonds de commerce indissociables.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une salle de séminaire, un spa / sauna**

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 169 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.