

Bar, Brasserie, Nancy (54000)

Annonce **C1335939** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle (54) : Situé dans le Nord de Nancy (54000), à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie bénéficiant d'un emplacement de choix avec un parking à disposition pour la clientèle.

Une petite terrasse est également possible, idéale pour maximiser l'attractivité.

Belle affluence les week-ends, avec un potentiel à exploiter sur les autres jours.

La proximité d'entreprises : Une opportunité de développer une brasserie du midi pour une clientèle professionnelle.

Affaire sous-développée : Un repositionnement stratégique sur les heures d'ouverture et une expansion de l'offre peuvent faire décoller l'activité.

Parfait pour un couple marié souhaitant créer un concept unique, dynamiser l'établissement et relancer cette belle affaire.

Un appartement lié au commerce avec 2 chambres.

Une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.