

## Restaurant en Meurthe et Moselle (54)

Annonce C1335937 mise à jour le 25 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Meurthe et Moselle (54) : Dans le secteur Grand-Est, à vendre un fonds de commerce de restauration actuellement exploitée en bistronomique bénéficiant d'un bel emplacement assurant à lui seul le flux et la notoriété de l'établissement. Emplacement dans un immeuble classé historique.

Nombre de couverts : Jusqu'à 230 en pleine saison touristique.

Équipe en place très compétente et efficace, à reprendre (8 salariés).

Clientèle d'habitues, touristes, associations et professionnels du secteur.

- CA de 735 k€ à n-1 en constante évolution depuis 3 ans avec potentiel de 1 M€ dès n+1.
- EBE en constante progression sur les deux dernières années.

Bel outil de travail avec de nombreux aménagements encore possibles, sans aucun travaux à prévoir.

Possibilité d'évolution du chiffre d'affaires avec évolution de l'offre à proposer.

Idéal pour investisseur ou passionné de la restauration.

Prix de vente (HI) : 1 300 000 €.

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 258 €

### Éléments chiffrés :

CA	735 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 300 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Meurthe et Moselle, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**