

Boutique de photographie de 150 m² en Seine Saint-Denis (93)

Annonce C1335898 mise à jour le 25 décembre 2025

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : A vendre boutique de photographie réputée, créée en 1999, idéalement située dans un quartier résidentiel dynamique, à quelques pas d'un parking public et à proximité immédiate de la gare RER, offrant une bonne visibilité et un flux régulier de clientèle.

L'établissement propose : Studio photo (photos d'identité agréées, portraits, reportages pour cérémonies, événements privés ou professionnels).

Développement photo : Argentique et numérique.

Vente : Matériel et accessoires de photographie.

Superficie : Environ 150 m² incluant une réserve et un bureau en sous-sol.

Fermeture hebdomadaire actuelle : Dimanche et lundi.

Aucun salarié à reprendre.

Loyer : 3 300 € HT/ mois.

Bail commercial neuf établi lors de la cession.

Chiffre d'affaires journalier : Entre 1 100 € et 1 300 € HT.

Motif de la vente : Départ à la retraite.

Possibilité d'acquérir les murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 308 000 € HI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **308 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.