Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 22 m2 en Seine et Marne (77)

Annonce **C1335891** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Dans une belle commune de Seine-et-Marne, située en zone ZIP+ (zone d'intervention prioritaire bénéficiant d'aides à l'installation et au maintien des médecins généralistes en Île-de-France), deux locaux à usage de cabinet médical sont disponibles à la location, au sein d'un cabinet médical composé de quatre espaces.

Locaux disponibles :
Local de 21,6 m² – Loyer mensuel : 580 € TTC
Local de 19 m² – Loyer mensuel : 510 € TTC

Conditions de location :
Charges mensuelles : 242 € (ménage inclus)
Caution : deux mois de loyer

Ces locaux sont parfaitement adaptés à une activité de médecin généraliste ou pédiatre. La localisation est idéale : cadre de travail agréable, environnement calme et verdoyant, fort potentiel de patientèle.
Le bailleur est très ouvert et à l'écoute. Il se montre disponible pour accompagner les professionnels de santé dans leur installation et faciliter leur intégration.

Localisation :
Proche de Coulommiers et de Crécy-la-Chapelle
À 20 km du centre commercial Val d'Europe

Surface commerciale : 22 m²

Loyer mensuel : 510 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.