

## Bureaux / Locaux professionnels, 1900 m<sup>2</sup> dans l' Aube (10)

Annonce C1335888 postée le 08/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Bâtiment commercial de 1900m<sup>2</sup>, idéalement situé sur un axe très passant, belle visibilité. Zone en fort développement Rentabilité actuelle de 9% et un potentiel d'optimisation jusqu'à 12%.

**Surface commerciale :** 1 900 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **1 280 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aube, Champagne-Ardenne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.