

## Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce C1335884 mise à jour le 24 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre restaurant-pizzeria situé dans une zone animée.

Grande cuisine fonctionnelle, 60 couverts intérieur et terrasse de 80 places, aucun personnel à reprendre.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Aucuns travaux.

Chiffre d'affaires : 600 k€ HT.

EBE : 245 k€.

Prix de vente : 600 k€ (HI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Éléments chiffrés :

EBE	245 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.